

Infoblatt für Interessentinnen / Interessenten

Für wen

Casanostra richtet sich einerseits an in Biel lebende Einzelpersonen, Paare oder Familien, die aus den verschiedensten Gründen von Wohnungslosigkeit bedroht sind. Andererseits sollen auch Personen berücksichtigt werden, die ihre Wohnkompetenz fördern wollen und dabei sozialarbeiterische Unterstützung suchen.

Wohnraum

Der Verein bietet Wohnraum an für sozial benachteiligte Menschen, welche bereit sind, eine professionelle Wohnbegleitung anzunehmen. Casanostra verfügt über eigene Liegenschaften und mietet geeigneten Wohnraum von privaten Anbietern. Dabei handelt es sich vorwiegend um Einzelzimmer und Kleinwohnungen und einige Familienwohnungen.

Begleitung

Mieterinnen/Mieter können je nach persönlicher, vertraglicher Abmachung durch einen Sozialarbeiter oder eine Sozialarbeiterin von Casanostra begleitet und im Wohnalltag beratend unterstützt werden. Die Begleitung zur Erhaltung und Förderung der Wohnkompetenz wird je nach Person flexibel gestaltet.

Kosten

Die Mieten für Ein- und Zweizimmerwohnungen bewegen sich zwischen Fr. 500.- und Fr. 680.-. Der monatliche Mietzins für ein Zimmer liegt zur Zeit zwischen Fr. 450.- und Fr. 480.-, für eine Vierzimmerwohnung Fr. 990.- bis Fr. 1100.-.

Die Heiz-, sowie die Nebenkosten werden pauschal abgerechnet. Die Kosten für die Wohnbegleitung bewegen sich zwischen kostenlos und Fr. 450.- pro Monat.

Grundsätzlich ist die Mieterin/der Mieter für die Bezahlung der Miete und allenfalls Begleitungskosten selbst verantwortlich. Ist sie/er dazu nicht in der Lage, ist Casanostra auf eine Kostengutsprache eines Sozialdienstes angewiesen.

Mietdauer

Die Mietdauer für eine Wohnung beträgt mindestens vier Monate. Die maximale Mietdauer wird individuell festgelegt. Ein möbliertes Zimmer, das in der Regel als Übergangslösung vermietet wird, kann bereits mit zweiwöchiger Frist auf Ende eines Monats gekündigt werden.

Anmeldung

Formulare für die Anmeldung können im Sekretariat, Tel. 032 323 13 13, bezogen oder auf der Webseite www.casanostra-biel.ch heruntergeladen werden. Wenn geeigneter Wohnraum vorhanden ist, wird zu einem Informationsgespräch und allenfalls zu einer Wohnungsbesichtigung eingeladen.